

ОФЕРТА

о заключении агентского договора

гор. Пермь

«01» октября 2021 г.

Термины и определения

В целях агентского договора изложенные ниже термины и определения имеют следующие определения (значения):

Агент – любое физическое или юридическое лицо, акцептовавшее оферту на изложенных в ней условиях, сторона агентского договора.

Агентский договор – договор, заключенный между агентом и принципалом, принявшим оферту.

Акцепт – обращение агента к принципалу (его органам, работникам, представителям) по любым каналам связи, в том числе электронным (телефон, e-mail, мессенджеры, социальные сети), посредством почтовой связи с выражением намерения совершить фактические действия, составляющие предмет агентского договора, условия которого изложены в настоящей оферте. Агентский договор считается заключенным с момента поступления соответствующего обращения. Указанное обращение агента к принципалу означает полное и безоговорочное согласие с условиями договора, изложенными в настоящей оферте.

Оферта – настоящий документ «Оферта о заключении агентского договора», размещенная на Сайте.

Приложение (далее также Приложение Т.Парк) – предоставляемые в рамках настоящей оферты в пользование агентам компьютерные программные продукты/комплексы программ, принадлежащие на праве собственности/пользования самому Принципалу и/или третьим лицам, с которыми у Принципала заключены юридически значимые соглашения о предоставлении третьим лицам права пользования указанными компьютерными программными продуктами/комплексами программ.

Принципал – Общество с ограниченной ответственностью «Т.Парк», ИНН 5905064867, адрес: 614066, г. Пермь, ул. Стахановская, 54, литера П, офис 205, e-mail: info@tpark.digital сторона агентского договора. В соответствующих случаях «Принципал» означает принципал и/или связанные с ним лица, входящие в группу компаний «Т.Парк».

Продукт (Продукты) Принципала: программный продукт «Т.Парк» (Приложение Т.Парк), право использования комплекса исключительных прав (Франшиза Т.Парк). Описание продуктов приведено на Сайте по адресу <https://tpark.digital>.

Сайт – открытый для свободного визуального ознакомления, публично доступный, принадлежащий принципалу ресурс, размещенный в сети Интернет по электронному адресу <https://tpark.digital>, посредством которого обеспечивается отображение информации о продуктах принципала.

1. Общие положения

1.1. Настоящая оферта в соответствии с п. 2 ст. 437 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ) является официальным предложением (публичной офертой) Принципала в адрес любого лица, обладающего право-/дееспособностью и полномочиями на заключение договора на условиях, определенных в настоящей оферте. Настоящая оферта содержит все существенные условия договора.

1.2. Принципал оставляет за собой право вносить изменения в условия настоящей Оферты, в связи с чем Агент обязуется отслеживать актуальную редакцию настоящей Оферты на Сайте по адресу <https://tpark.digital>. Все изменения вступают в силу немедленно после публикации и считаются доведенными до сведения Агента с момента такой публикации.

1.3. Предметом Агентского договора, заключаемого посредством Акцепта настоящей Оферты, является совершение Агентом от своего имени за вознаграждение фактических действий, направленных на продвижение Продукта Принципала с целью заключения потенциальными клиентами соответствующих договоров с Принципалом либо его аффилированными лицами, включая, но не ограничиваясь, дачу рекомендаций потенциальному клиенту заключить договор с Принципалом, проведение комплекса маркетинговых мероприятий по продвижению Продукта принципала среди потенциальных клиентов, проведение переговоров по поводу заключения соответствующего договора с Принципалом.

1.4. Принципал и Агент могут подписать Агентский договор в виде отдельного документа на бумажном носителе. В таком случае действуют условия подписанного между сторонами Агентского договора на бумажном носителе.

2. Вознаграждение агента

2.1. Принципал уплачивает Агенту вознаграждение в зависимости от цены договора, заключенного Принципалом с клиентом в результате действий Агента:

- при цене договора 1 000 000 (один миллион) рублей и менее – 10% (десять процентов);
- при цене договора от 1 000 001 (Один миллион один) руб. до 5 000 000 (пять миллионов) рублей – 100 000 (сто тысяч) руб. плюс 5% (пять процентов) от цены договора, превышающей 1 000 000 (один миллион) руб.;
- при цене договора от 5 000 001 (пять миллионов один) руб. и до 10 000 000 (десять миллионов) руб. – 300 000 (триста тысяч) руб. плюс 3% (три процента) от цены договора, превышающей 5 000 000 (пять миллионов) руб.;
- при цене договора от 10 000 001 (Десять миллионов один) руб. – 450 000 (четыреста пятьдесят тысяч) руб. плюс 1% (один процент) от цены договора, превышающей 10 000 000 (десять миллионов) руб.

2.2. Вознаграждение Агенту выплачивается в течении 3 (Трёх) рабочих дней с момента получения Принципалом полной оплаты по договору, заключенному с клиентом в результате действий Агента, и подписания Акта выполненных работ между Агентом и Принципалом, являющимся одновременно отчетом Агента о проделанной по Агентскому договору работе.

2.3. Принципал обязан сообщить Агенту о заключении договора с клиентом по каналам связи, посредством которых осуществляется коммуникация с Агентом, в течение 10 (Десяти) дней со дня его заключения.

2.4. Расходы Агента, связанные с исполнением Агентского договора, учтены при определении размера вознаграждения Агента и отдельной компенсации не подлежат.

3. Права и обязанности принципала

3.1. Принципал обязан:

3.1.1. При получении соответствующего запроса от Агента передать ему документы, необходимые для выполнения Агентского договора.

3.1.2. В течение 2 (двух) рабочих дней информировать Агента о любых событиях, которые могут существенно повлиять на исполнение Агентского договора, в том числе о возбуждении судебного дела в отношении Принципала, ликвидации, реорганизации или банкротства Принципала.

3.1.3. Оплатить Агенту вознаграждение в случае заключения договора (договоров) с клиентом в результате действий Агента.

3.1.4. Сообщить Агенту о факте заключения договора с клиентом.

3.1.5. Соблюдать режим конфиденциальности, не разглашать информацию об Агенте, составляющую коммерческую тайну или иную тайну, охраняемую законом, не разглашать информацию о методах работы агента, тактических приёмах, системах взаимодействия и организации, построения командной работы, инновационных технологиях, применяемых в работе, используемом программном обеспечении и т.д.

3.2. Принципал имеет право:

3.2.1. Давать Агенту указания об исполнении Агентского договора. Указания принципала должны быть правомерными, осуществимыми и конкретными.

3.2.2. Получать от Агента сведения о ходе выполнения Агентского договора (отчет Агента) по запросу не чаще, чем 1 (Один) раз в месяц.

3.2.3. До выплаты вознаграждения требовать от Агента представления Акта выполненных работ.

3.2.4. Требовать от Агента надлежащего исполнения обязательств по Агентскому договору.

4. Права и обязанности агента

4.1. Обязанности агента

4.1.1. В интересах Принципала по своему усмотрению осуществлять комплекс организационных и маркетинговых мероприятий, включая, но не ограничиваясь организацией и проведением переговоров, дачей рекомендаций, направлением коммерческих предложений.

Официальным подтверждением совершения Агентом действий в рамках Агентского договора является в том числе, но не ограничиваясь:

- электронная переписка с потенциальным клиентом;
- подтверждение непосредственно клиентом;
- аудио и/или видео запись переговоров с потенциальным клиентом.

4.1.2. Исполнять договор в соответствии с указаниями Принципала, если таковые последовали, при

этом указания Принципала должны быть правомерными, осуществимыми и конкретными.

4.1.3. Сохранять абсолютную конфиденциальность всей деловой информации, полученной от Принципала.

4.1.4. Использовать полученные от Принципала сведения, а также материальные и финансовые ресурсы исключительно для оказания услуг по Агентскому договору.

4.1.5. Передавать Принципалу заявки клиентов на Продукт Принципала в соответствии с разд. 9 настоящей Оферты.

4.1.6. По требованию Принципала предоставлять актуальную информацию о ходе исполнения Агентского договора, в том числе посредством предоставления отчёта, содержащего сведения о проделанной работе, потенциальных клиентах, но не чаще 1 (Одного) раза в месяц.

4.1.7. Не заключать субагентские договоры для исполнения поручения по Агентскому договору без письменного согласия Принципала.

4.1.8. При направлении в адрес Принципала персональных данных обеспечить соответствие их получения, передачи и обработки действующему законодательству Российской Федерации, возместить любые убытки Принципала, в том числе, административные штрафы, вызванные неисполнением настоящей обязанности.

4.1.9. Предоставить Принципалу свои платёжные реквизиты и получить подтверждение от Принципала об их получении для перечисления вознаграждения Агенту. В случае непредоставления платёжных реквизитов Агент Принципал в праве увеличить срок выплаты вознаграждения Агенту, указанный в п. 2.2 настоящей Оферты, до момента их получения.

4.2. Агент имеет право:

4.2.1. На совершение любых законных действий, направленных на исполнение Агентского договора.

4.2.2. Отступить от данных ему Принципалом указаний без предварительного запроса его согласия, если по обстоятельствам дела это необходимо в интересах Принципала и Агент не мог предварительно запросить Принципала либо не получил в течение 1 (Одних) рабочих суток ответа на свой запрос. Агент обязан уведомить Принципала о допущенных отступлениях, как только уведомление станет возможным.

4.2.3. Самостоятельно определять собственный режим работы.

4.2.4. Требовать и получать от Принципала в срок до 5 (Пяти) календарных дней с момента направления запроса все документы, необходимые для исполнения Агентского договора.

4.2.5. Своевременно и в полном объеме получать вознаграждение.

5. Срок действия агентского договора

5.1. Договор действует в течение 12 (Двенадцати) месяцев со дня Акцепта настоящей Оферты указанным в ней способом.

5.2. В случае, если ни одна из сторон не заявит письменно о прекращении Агентского договора в связи с истечением его срока не позднее, чем за 30 (Тридцати) календарных дней до момента его окончания, Агентский договор считается пролонгированным на следующие 12 (Двенадцать) месяцев.

5.3. Стороны вправе пролонгировать Агентский договор таким образом неограниченное количество раз.

5.4. Агентский договор может быть изменен или прекращен по письменному соглашению сторон, а также в других случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

6. Ответственность сторон по агентскому договору

6.1. Стороны несут ответственность за исполнение Агентского договора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. Уплата неустойки и убытков не освобождает стороны от исполнения своих обязательств по Агентскому договору.

6.3. За нарушение сроков оплаты вознаграждения Агенту Принципал обязан уплатить Агенту неустойку в размере 0,1% (одной десятой процента) от суммы задолженности за каждый день просрочки её уплаты.

6.4. При прекращении Агентского договора по вине Принципала Агент считается исполнившим свои обязательства и вправе требовать выплаты вознаграждения в полном объёме.

6.5. Любые штрафные санкции по настоящему Договору подлежат начислению и оплате только в случае предъявления соответствующего письменного требования правомочной стороной.

7. Разрешение споров

7.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами, будут разрешаться путем переговоров.

7.2. При невозможности урегулирования спорных вопросов в процессе переговоров споры разрешаются сторонами в Арбитражном суде Пермского края либо в Индустриальном районном суде г. Перми в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

7.3. Претензионный порядок обязателен для сторон. Стороны установили срок ответа на претензию – 10 (Десять) календарных дней со дня ее получения; претензии и ответы направляются в письменной форме почтовой связью или по известным сторонам адресам электронной почты друг друга. Сторона, право которой нарушено, вправе на 11-й календарный день с даты направления претензии обратиться в суд для защиты нарушенных прав. Датой направления претензии считается дата принятия почтового отправления (письма) организацией, осуществляющий доставку корреспонденции, по месту нахождения отправителя, или с момента получения указанного уведомления по адресу электронной почты с учетом положений разд. 9 настоящего Договора.

8. Форс-мажор

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Агентскому договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Агентского договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера, которые Стороны не могли предвидеть или предотвратить.

8.2. При наступлении обстоятельств, указанных в п. 8.1 настоящей Оферты, каждая сторона должна без промедления известить о них в письменном виде другую сторону.

Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, а также официальные документы, удостоверяющие наличие этих обстоятельств и, по возможности, дающие оценку их влияния на возможность исполнения стороной своих обязательств по настоящему Договору.

8.3. Если сторона не направит или несвоевременно направит извещение, предусмотренное в п. 8.2 настоящей Оферты, то она обязана возместить второй стороне понесенные ею убытки.

8.4. В случаях наступления обстоятельств, предусмотренных п. 8.1 настоящей Оферты, срок выполнения стороной обязательств по настоящему Агентскому договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия.

8.5. Если наступившие обстоятельства, перечисленные в п. 8.1 настоящей Оферты, и их последствия продолжают действовать более 2 (Двух) месяцев, стороны проводят дополнительные переговоры для выявления приемлемых альтернативных способов исполнения настоящего Договора.

9. Сообщения и уведомления Сторон

9.1. Стороны договорились, что обмен документами (переписка Сторон) относительно исполнения настоящего Договора, за исключением изменений и дополнений к Договору, может осуществляться с использованием электронных средств связи (электронные сообщения), мессенджеров (Viber, WhatsApp, Telegram и др.), а также на бумажных носителях по адресам, указанным в настоящем Договоре.

9.2. Сообщения направляются следующим лицам и по следующим контактными данным: служба маркетинга ООО «Т.Парк»: телефон 88003508058, e-mail: marketing@tpark.digital, номера телефонов сотовой связи ответственных лиц Принципала.

9.3. Все уведомления и сообщения, отправленные Принципалу/Принципалом с адресов/на адреса электронной почты, указанные в п. 9.2, преамбуле настоящей Оферты и указанному/указанным уполномоченному(ым) представителю/представителем, признаются сторонами официальной перепиской в рамках Агентского договора. Датой вручения (передачи) соответствующего сообщения считается день отправления сообщения по электронной почте.

9.4. О всех событиях, имеющих существенное значение для исполнения Агентского договора, стороны обязуются уведомлять друг друга в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента, когда о таком событии стало известно одной из сторон.